



# COMUNE DI SADALI

## PROVINCIA SUD SARDEGNA

Viale G.Deledda,1- Telefono 0782/599012 - Fax 0782/59300

### LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E COMPLETAMENTO CIMITERO COMUNALE "BONASCIA"

#### BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI

CUP: G82D18000020002

CIG: 8453729DD9

#### 1: STAZIONE APPALTANTE

Comune di Sadali , via G.Deledda 1, 09062 (SU)

#### 2. PROCEDURA DI GARA

Procedura “aperta” ai sensi degli artt 60, comma 3 e 71 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i..

#### 3. OGGETTO DELL’APPALTO

**3.1 Descrizione:** realizzazione di loculi e ossari.

**3.2 Luogo di esecuzione:**

**3.3 natura:** OG-1 Edifici civili e industriali OS 13 - Strutture prefabbricate in cemento armato

**3.4 importo complessivo dell’appalto:** 191.265,00 € (al netto dell’IVA).

**3.5 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:** 4.665,00 €

**3.6 Lavorazioni di cui si compone l’intervento:**

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria S/N	Importo inclusi oneri per la sicurezza	%	Indicazione ai fini della gara.		
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile	Avvalimento
Edifici civili e industriali	OG 1	I	S	139.669,10	73,02%	Prev	S < 40%	S
Strutture prefabbricate in cemento armato	OS 13	I	S	51.595,90	26,98%	Scorp	S* < 40%	N

\*Le suddette lavorazioni specializzate possono essere subappaltate esclusivamente ad imprese in possesso della relativa qualificazione.

Sono ammessi i concorrenti in possesso di attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie e classifiche dei lavori in oggetto come sopra indicate.

Per la qualificazione nelle lavorazioni relative alla categoria “a qualificazione obbligatoria” OS13 se non posseduta dall’operatore economico potrà associarsi in RTI, comprendendo un operatore in possesso di qualificazione di detta categoria a condizione che siano rispettate le disposizioni in materia di qualificazione delle imprese raggruppate dettata dagli articoli 61, comma 2, e 92, commi 1 e 2, del D.P.R. 207/2010.

Il costo della manodopera è pari a **69.824,47 €**.

Modifiche del contratto ai sensi dell’art. 106, comma 1 lett. a) del Codice.

Il contratto di appalto potrà essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell’art. 106, comma 1, lett. a) del Codice, nei seguenti casi:

- sono ammessi ulteriori lavori di completamento o complementari tali da non alterare la natura dei lavori originari con particolare riferimento alle opere indicate nel computo metrico opere complementari allegato al progetto;
- i prezzi unitari dovranno essere desunti dal Prezzario Regionale Sardegna e/o da analisi del mercato di riferimento e saranno assoggettati al ribasso dell’offerta aggiudicataria;
- l’importo massimo in aumento non sarà superiore al 15% dell’importo di contratto

Ai fini dell’art. 35, comma 4 del Codice, il valore stimato dell’appalto è pari ad 191.265,00 € al netto dell’IVA.

**3.7.Modalità di determinazione del corrispettivo ai sensi dell’art. 59 comma 5 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.:** Corrispettivo a corpo.

#### **4. TERMINE DI ESECUZIONE**

Il termine di esecuzione dell’appalto è pari a giorni 180 (centottanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

#### **5. DOCUMENTAZIONE:**

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell’offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell’appalto nonché

- ✓ gli elaborati grafici;
- ✓ il computo metrico;
- ✓ il piano di sicurezza;
- ✓ il capitolato speciale di appalto;
- ✓ lo schema di contratto;

sono disponibili sui seguenti siti internet:

□ <https://www.sardegncat.it>

□ <http://www.comune.sadali.ca.it/>

Ogni successivo riferimento al profilo committente o al sito internet dell'Ente o alla piattaforma CAT SARDEGNA è da intendersi fatto ai suddetti link, che i partecipanti sono tenuti periodicamente a consultare.

## **6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

La presentazione dell'offerta (documentazione amministrativa e offerta economica) deve essere effettuata sul Sistema CAT SARDEGNA secondo le modalità previste per l'utilizzo della piattaforma.

L'offerta deve pervenire entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 30.10.2020

La prima seduta pubblica virtuale è fissata per il giorno 02.11.2020 alle ore 9:30.

## **7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE**

Sono ammessi all'apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero un solo rappresentante per ciascun concorrente, munito di specifica delega conferita dai suddetti legali rappresentanti;

## **8. CAUZIONE**

A norma dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1 comma 4 del D.Lgs 76/2020 e DL conversione n.120/2020 l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia, pari all'uno per cento del prezzo base dell'appalto di cui al punto 3.4, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente secondo le modalità meglio specificate nel disciplinare di gara.

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

Garanzia provvisoria: l'offerta deve essere corredata ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs 50/2016 da una garanzia provvisoria pari almeno al 1% dell'importo complessivo a base d'appalto, pari pertanto ad € 1.912,65 La garanzia provvisoria è prestata, a scelta dell'offerente, sotto forma di cauzione o di fideiussione, nei modi o

dai soggetti di cui ai commi 2. e 3. dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016. La garanzia fideiussoria deve essere conforme a quanto stabilito dai commi dal 4. al 8 bis. del già citato art. 93.

L'aggiudicatario dovrà prestare:

Cauzione definitiva: nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Polizza assicurativa a copertura di tutti i rischi di esecuzione (C.A.R.) stipulata ai sensi dell'art. 103 comma 7., del D.Lgs. 50/2016, l'appaltatore è obbligato a costituire e consegnare alla stazione appaltante, almeno 10 gg prima della consegna dei lavori, una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa di danneggiamento/distruzione di opere (anche preesistenti) verificatesi nel corso dei lavori. L'importo della somma da assicurare è pari all'importo del contratto, quindi a € 191.265,00 €. La polizza dovrà inoltre contenere la garanzia di responsabilità civile per danni a terzi (RCT) con un massimale di € 500.000,00.

## **9. FINANZIAMENTO**

I lavori sono stati finanziati con fondi R.A.S.

## **10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

□ i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 nonché dagli artt. 47, 45, comma 2, lett. c) ultimo periodo e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto- legge 10 febbraio 2009 n. convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33;

## **11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE GENERALE, ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE**

I concorrenti devono possedere:

11.1 Requisiti di ordine generale:

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

11.2 Requisiti di ordine speciale:

Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2015 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto 3.5.

## **12. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA**

Le offerte saranno valide per centottanta giorni dalla data di presentazione delle offerte.

## **13. CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto verrà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo così come previsto dall'art. 36 comma 9 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.; ed in particolare mediante:

massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto 3.4 della presente bando;

## **14. ESCLUSIONE AUTOMATICA ED OFFERTE ANORMALMENTE BASSE**

A norma dell'art. 97 comma 8 del D.lgs n. 50/2016 s.m.i. troverà applicazione, qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero minimo delle offerte ammesse ,pari o maggiore di quindici , il procedimento dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, 2-bis, 2-ter del D.Lgs. n. 50/2016 così come modificato dall'art. 1, comma 2, lettera u del D.Lgs n.55 /2019.

A norma dell'art. 97 comma 8, ultimo periodo del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. nel caso in cui le offerte ammesse siano inferiori a quindici si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante quanto indicato all'art. 97, comma 2 bis del D.Lgs. n. 50/2016 così come modificato dall'art. 1, comma 2, lettera u del D.Lgs n.55 /2019.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., la Stazione Appaltante può in ogni caso valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Il calcolo per determinare la soglia di anomalia sarà svolto fino alla terza cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a cinque.

## **15. VARIANTI**

Non sono ammesse offerte in variante ai sensi dell'art. 95 del D.Lg. n. 50/2016 s.m.i

## **16. AVVALIMENTO**

Non è ammesso l'avvalimento art. 89, commi 1 e 11 D. Lgs 50/2016 e s.m.i , art. 2 DM 10.11.2016 n.248.

## 17 ALTRE INFORMAZIONI

### 17.1 INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Le modalità di redazione e di presentazione della documentazione richiesta e delle offerte sono definite nel Disciplinare di gara.

a) La verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara verrà effettuata con l'utilizzo del sistema AVCPass dell'ANAC.

b) Non è ammessa la competenza arbitrale. L'organo competente per le procedure di ricorso è il T.A.R per la Sardegna, sede di Cagliari - Via Sassari 17.

c) I dati raccolti saranno trattati ai sensi del D. Lgs. n.679/2016

d) Per condizioni, requisiti e modalità integrali di partecipazione alla gara, si rimanda al disciplinare di gara e suoi allegati, uniti al presente bando per farne parte integrante e sostanziale;

e) La stazione appaltante si riserva la facoltà, in caso di risoluzione del contratto, di avvalersi, per il completamento dell'opera, del disposto dall'art. 110 del D. Lgs. 50/2016;

f) In caso di subappalto la stazione appaltante provvederà alla corresponsione diretta al subappaltatore dell'importo.

g) Per l'ammissione alla gara è richiesta al concorrente la sottoscrizione del patto di integrità (allegato al disciplinare di gara), redatto ai sensi dell' art. 17 Legge 6/11/2012 n. 190; artt. 1, 3 e 8 del Piano di prevenzione della corruzione – Triennio 2019/2021. Per l'ammissione alla gara è richiesta altresì la sottoscrizione della dichiarazione prevista dalla misura 10 del Piano Provinciale di Prevenzione della corruzione 2019/ 2021.

h) R.U.P. Geom. Pietro Serrau (0782 599012-4);

i) Il concorrente è tenuto ad indicare in sede di offerta il proprio costo della manodopera per l'esecuzione dei lavori ed i propri costi di sicurezza interna aziendale.

l) Il concorrente, in base alla Delibera numero 289 del 01 aprile 2020 Esonero per le stazioni appaltanti e gli operatori economici fino al 31 dicembre 2020 dal versamento della contribuzione dovuta all'ANAC ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge n. 266 del 23 dicembre 2005, **non è tenuto** al versamento del contributo di € 20,00.

### 17.2 PUBBLICAZIONI

- Piattaforma SardegnaCAT.

- Albo Pretorio del Comune di Sadali.
- sito informatico del MIT [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it).
- Servizio pubblicazione bandi RAS “Comunas”

Sadali 23.09.2020

Il R.U.P.  
F.to Geom. Pietro Serrau